



MEDLEMSINFO Årgång 50, Nummer 2, juni 2018

Fönstermålning i Cypressen

Sommar betyder högsäsong för fönstermålning. I juni drar arbetet igång i Cypressen. Information om arbetet sitter uppe i trappuppgångarna. Även några lägenheter i Järneken och Silverpoppeln – som av olika anledningar inte fick sina fönster målade i förra omgången – kommer få en släng fönsterkärlek denna säsong. Som om det inte vore nog så kommer fönster och trapphusdörrar på alla innergårdar att pysslas om lite extra med färg och olja för att matcha alla nymålade fönster.

Takarbetet i Järneken och dränering i Cypressen

Förutom fönstermålning pågår två andra, stora underhållsarbeten. Takarbetet i Järneken och dränering i Cypressen. Dessa kommer att fortlöpa under sommaren.

Brand och brandsäkerhet

Under maj månad brann det i en torktumlare i Järnekens tvättstuga. Tack vare snabba och handlingskraftiga grannar kunde Brandkåren vara på plats i ett klick för att släcka branden. Tyvärr rökskadades några medlemmars tvätt, men som tur var hann inte branden sprida sig. Två dagar senare gick ännu ett brandlarm som tack vare handlingskraftiga grannar och effektiv kommunikation kunde avskrivas.

I styrelsen jobbar vi ständigt med brandsäkerheten kring våra fina fastigheter, men behöver så klart alla medlemmars hjälp när det kommer till att hålla våra gemensamma trapphus, gångar och utrymmen fria från personliga saker som inte hör dit. När det väl brinner måste Brandkåren kunna ta sig fram snabbt och enkelt, utan att behöva röja bort eventuella hinder. Tiden är dyrbar, det har vi inte minst fått sett prov på under branden i tvättstugan.

Vad gör man om ett brandlarm går? Ring Brandkåren och Riksbyggen 0771-860 860.

Tvättstuga

Arbetet med att göra tvättstugan i Järneken i användbart skick fortsätter, mer info inom kort på hemsidan. Vi tackar alla i medlemmar för att ni visat hänsyn, varit hjälpsamma och fina grannar när vi behövt dela på tvättstugan i Silverpoppeln. Tack!

Nya soprum

Våra soprum har fått ny kostym! Nu ska vi bara – tillsammans – ta hand om den där kostymen så den håller sig fräsch länge. Vik ihop kartong och se till att skölja ur konserver, flaskor och förpackningar så att kärl och soprumsgolv slipper kladd.

Fotboll

Även om vi så klart hoppas på ett nytt landslag i fotboll från Tellusborg, så måste vi tyvärr påminna om att man inte får sparka boll mot fasaderna på våra innergårdar. Puts kan ryka, liksom fönster och det gynnar ingens fotbollskarriär (eller ekonomi).

Grillplatser

Grillsäsongen är i full gång och det luktar ljuvligt vid middagstid från den ena mästerkocken efter den andra. En liten vänlig påminnelse bara: Grilla i mitten av gårdarna, så inte din gårdsgrillade halloumburgare blandar sig med oxfilen två trappor upp. Detta är av brandsäkerhetsskäl och för att minimera risken för att barn ska bränna sig. Och apropå barn: Plocka bort kol och tändvätska efter dig så inte det kommer i fel händer.

Äter du ute, se till att mat inte ligger kvar på bord, grill eller på marken eftersom det är som det kan liknas vid en realisation på Östermalms saluhall för en råtta.

Snö i sommar?

Trots sommarvärme och hetta är det många som verkar hoppas på ett snöfall och alpinåkning. Det står många pulkor i gångar och allmänna förråd - plocka undan dem, tack. Håll gärna våra fina gårdar fria från egna möbler, ställ cyklarna i cykelställen och plocka bort efter dig (och/eller ditt barn) efter en session i sandlådan. Det är underbart att så många älskar våra innergårdar, men gör upplevelsen lika härlig för nästkommande njutare.

Tack för alla blommor!

Ett stort tack till gårdsgrupporna som har grävt, planterat och omsorgsfullt tagit hand om våra gårdar så att vi andra får njuta av färgsprakande blommor så här års. En fröjd för ögat! Som tack kan vi väl tillsammans se till att allt överlever under semestertider? Håll utkik efter gårdsgrupporns vattningsschema under sommaren och släng gärna på ett glas vatten eller två på odlingar, blommor och i krukor om det är torrt.

Inför sommaren

Sommaren betyder semester för många, men tyvärr inte skurkarna. Håll ett öga på att entrédörrar går i lås, håll en dialog med dina grannar och hjälps åt att hålla koll.

Rättelse angående portkoder

Framöver kommer alla portkoder att uppdateras den första onsdagen följande månader: mars, september och december (inte i juni som stod i förra infobladet). Skriv in i kalendern! Information om nya koderna kommer som vanligt i brevlådan.

Kontakt med styrelsen

Vill du komma i kontakt med styrelsen? Mailadressen är styrelsen@tellusborg.com, adressen till brevlådan är Aprilgatan 8. Expeditionen har sommarstängt till augusti. Har du något du vill felanmäla gör du det som vanligt direkt till Riksbyggen. Du kontaktar dem via deras hemsida, www.riksbyggen.se, eller via telefon 0771-860 860 (öppet dygnet runt).

Styrelsen önskar alla en riktigt underbar sommar!